ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΙΘΑΚΗΣ 29, 112 57 ΑΘΗΝΑ
url: http://www.aueb.gr/statistical-institute

ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΚΟΠΗΣΗ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Θέματα διαβούλευσης

Αθήνα, Μάιος 2006

Στο κείμενο που ακολουθεί καταγράφονται τα σημαντικώτερα θέματα από αυτά που απασχολούν τους πολίτες του Αμαρουσίου.Για κάθε ένα από αυτά καταγράφονται στοιχεία που βοηθούν την κατανόησή τους και την καλύτερη διαμόρφωση γνώμης για την αντιμετώπισή τους.

1. Διαχείριση απορριμμάτων

Ο τεράστιος όγκος των σκουπιδιών προκαλεί πολλά προβλήματα σε κάθε δήμο. Σύμφωνα με το Γραφείο Περιβάλλοντος του Δήμου Αμαρουσίου το 2002 παρήχθησαν 33.300 τόνοι απορριμμάτων. Ο όγκος αυτός καταλήγει στη χωματερή των Άνω Λιοσίων και δεν συμπεριλαμβάνει τα ογκώδη αντικείμενα τα οποία συλλέγονται ξεχωριστά. Σύμφωνα με αυτά τα στοιχεία κάθε δημότης επιβαρύνει το Δήμο με περισσότερα από 450 κιλά σκουπίδια το χρόνο από τα οποία μόνο το 15% ανακυκλώνεται.

Η αποκομιδή των σκουπιδιών κοστίζει σε χρήμα και ανθρώπινο δυναμικό ενώ είναι επιβλαβής και για το περιβάλλον.

Με τη 'δικαιολογία - αφορμή' της αποκομιδής των σκουπιδιών είναι κοινή πρακτική στους δήμους να προσλαμβάνουν προσωπικό στις υπηρεσίες καθαριότητας το οποίο τελικά μετατάσσουν σε άλλες υπηρεσίες. Ο νόμος για τις προσλήψεις στην καθαριότητα είναι αρκετά ευέλικτος και έτσι οι δημότες συνεχίζουν να επιβαρύνονται με υψηλότερα δημοτικά τέλη προκειμένου να αμειφθεί το πλεονάζον προσωπικό. Αν η διαχείριση των απορριμμάτων γίνει σωστά, τα κόστη αυτά θα μειωθούν σημαντικά.

Μια πρόταση είναι να λειτουργήσουν προγράμματα ανακύκλωσης σε κάθε δήμο. Αν κάθε νοικοκυριό διαχωρίζει τα σκουπίδια του, οι δημότες θα γίνουν πιο υπεύθυνοι. Όταν οι πολίτες χωρίζουν τα σκουπίδια τους σε διαφορετικούς κάδους (χαρτιού, πλαστικού, γυαλιού κ.λπ) τα οφέλη είναι πολλαπλά. Ο όγκος των σκουπιδιών περιορίζεται και οι δήμοι εξοικονομούν από τις δαπάνες που κάνουν για τα σκουπίδια (έτσι έχουν τη δυνατότητα να μειώσουν τα δημοτικά τέλη ή να χρησιμοποιήσουν τα χρήματα αυτά για άλλους σκοπούς) ή μπορεί ακόμη να κερδίσουν πουλώντας τα διαχωρισμένα σκουπίδια όπως για παράδειγμα το χαρτί ή το γυαλί. Οι ωφέλειες από αυτή την πρακτική έχουν γίνει φανερές σε άλλες χώρες[1].

Ως δαπάνες για τα απορρίμματα μπορούν να θεωρηθούν τα χρήματα που κάθε δήμος πληρώνει στην χωματερή που πετά τα σκουπίδια του. Τα ύψος των τελών αυτών εξαρτάται από το βάρος των σκουπιδιών, τα οποία ζυγίζονται κάθε φορά.

Η διαχείριση των σκουπιδιών αποτελεί πρόβλημα λόγω του περιορισμένου αριθμού των χωματερών αλλά και των παράνομων χωματερών που λειτουργούν. Σύμφωνα με οδηγία της ΕΕ οι παράνομες χωματερές πρέπει να σταματήσουν να λειτουργούν ως το τέλος του 2007. Σύμφωνα με την τελική έκθεση της ομάδας εργασίας του ΥΠΕΧΩΔΕ (Απρίλιος 2005) σε εθνικό επίπεδο υπάρχουν 2626 ΧΑΔΑ εκ

[1] Αξίζει να αναφερθεί κανείς σε ότι συμβαίνει στο Ηνωμένο Βασίλειο.

Στο Ηνωμένο Βασίλειο ο τομέας της ανακύκλωσης έχει πολλές προοπτικές, καθώς υπάρχουν οι τεχνολογίες εκείνες που καθιστούν οικονομικά συμφέρουσα την ανακύκλωση πλήθους απορριμμάτων. Ο ιδιωτικός τομέας παραμένει απρόθυμος να επωμιστεί το επενδυτικό κόστος της επέκτασης της αστικής βιομηχανίας ανακύκλωσης, για αυτό το λόγο τον προηγούμενο μήνα έγινε μία σύμπραξη δημόσιου – ιδιωτικού τομέα που θα επενδύσει σε μικρού και μεσαίου μεγέθους βρετανικές εταιρίες ανακύκλωσης. Αν και η χώρα ξεκινάει από χαμηλά επίπεδα (μόνο το 12% των βρετανικών δημοτικών αστικών αποβλήτων ανακυκλώνονται) η κυβέρνηση έχει θέσει ως στόχο την αύξηση του ποσοστού μέχρι το 2015 στο 33%. Επιπλέον, ο φόρος για την ταφή των απορριμμάτων που σήμερα είναι €20/τόνο θα αυξηθεί σε €50/τόνο τα επόμενα 10 χρόνια, θέτοντας κίνητρα για περαιτέρω ανακύκλωση. Η πώληση του ανακυκλωμένου γυαλιού σε εργοστάσια ανέρχεται στα €29/τόνο. Επίσης το ανακυκλωμένο γυαλί πωλείται και για συστήματα διήθησης νερού στην τιμή των €357/τόνο. Σύμφωνα με μελέτες το κέρδος της βιομηχανίας ανακύκλωσης ανέρχεται στα 17 δισεκατομμύρια ευρώ το χρόνο και προβλέπεται ότι μέχρι το 2020 το ποσό αυτό θα φτάσει τα 43 δισεκατομμύρια ευρώ.

των οποίων ενεργοί είναι οι 1453 και ανενεργοί οι 1173. Σε επίπεδο Περιφέρειας αναφέρεται ότι στην Αττική υπάρχουν 29 συνολικά ΧΑΔΑ (24 ενεργοί και 5 ανενεργοί).

Το κύριο πρόβλημα στη διαχείριση των σκουπιδιών είναι πως η κυβέρνηση του ΠΑΣΟΚ, συνεπής με την οδηγία της ΕΕ, ίδρυσε 8 ανεξάρτητους φορείς διαχείρισης απορριμμάτων αντί για ένα.

Κάθε ένας από αυτούς τους φορείς έχει διαφορετική αρμοδιότητα. Υπάρχει ένας φορέας που διαχειρίζεται τις μπαταρίες, άλλος το χαρτί, το γυαλί, το αλουμίνιο, τις παλιές οικιακές συσκευές ή τις συσκευασίες.

Αν οι δήμοι καταφέρουν να κεντρίσουν το ενδιαφέρον των πολιτών για τα περιβαλλοντικά θέματα το σύστημα της ανακύκλωσης θα αρχίσει να λειτουργεί. Στην παρούσα φάση έχουμε ενημερωθεί πως σύντομα θα πρέπει να κλείσει η μεγαλύτερη χωματερή της Αττικής στα Άνω Λιόσια.

Επίσης κάθε καταναλωτής στην Ελλάδα στην κάθε αγορά του επιβαρύνεται το κόστος συσκευασίας. Το κόστος συσκευασίας είναι κατά μέσο όρο το 5% του κόστους του προϊόντος και κυμαίνεται, ανάλογα με το προϊόν, από 0,2% έως και 33% του κόστους του. Το μεγαλύτερο ποσοστό συσκευασίας, περίπου 60%, ανήκει στη συσκευασία τροφίμων και ποτών.

Το ποσό αυτό που πληρώνει ο καταναλωτής πηγαίνει στο φορέα ανακύκλωσης συσκευασιών. Μέχρι σήμερα ο φορέας αυτός έχει συγκεντρώσει ένα εξαιρετικά μεγάλο ποσό χρημάτων το οποίο έχει χρησιμοποιήσει για να στεγαστεί σε πολυτελή γραφεία και όχι για να υλοποιήσει κάποιο πρόγραμμα ανακύκλωσης.

Αν εφαρμοστούν προγράμματα ανακύκλωσης τα οφέλη θα είναι πολλαπλά. Τα νέα κέντρα συλλογής σκουπιδιών θα απασχολήσουν εργατικό δυναμικό, μειώνοντας και την ανεργία, ενώ θα εξοικονομηθεί ενέργεια χωρίς να βλάπτεται το περιβάλλον όσο σήμερα.

Ο δήμος Αμαρουσίου έχει ήδη προχωρήσει σε ανάλογο πρόγραμμα ανακύκλωσης το οποίο έχει ανατεθεί σε ιδιωτικό φορέα και συγκεκριμένα στην Ελληνική Εταιρεία Αξιοποίησης και Ανακύκλωσης. Ο νόμος 2939/2001 περί **«Συσκευασιών και Εναλλακτικής Διαχείρισης των Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων»** που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 179 τεύχος Α στις 06/08/2001 και αποτελεί εναρμόνιση της εθνικής νομοθεσίας με τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την οδηγία 94/62 της Ε.Ε. προβλέπει ότι οι ΟΤΑ, ως αρμόδιοι κατά το νόμο φορείς διαχείρισης των απορριμμάτων, οφείλουν να οργανώσουν την αξιοποίηση των δημοτικών αποβλήτων συσκευασίας, δηλαδή να υλοποιήσουν έργα ανακύκλωσης για τους κατοίκους τους είτε ανεξάρτητα είτε σε συνεργασία με το Σύστημα. Ο Δήμος Αμαρουσίου σε συνεργασία με την Ελληνική Εταιρεία Αξιοποίησης και Ανακύκλωσης λειτουργεί πρόγραμμα ανακύκλωσης.

Πηγή: ΕΕΑΑ

Η νέα δημοτική αρχή θα συνεχίσει το ισχύον πρόγραμμα ή έχει να προτείνει κάτι άλλο;

2. Συντήρηση δρόμων

Οι δήμαρχοι έχουν την ευθύνη συντήρησης των δρόμων στους δήμους τους. Παρά ταύτα όμως η συντήρηση των δρόμων είναι πλημμελής ιδιαίτερα στα όρια των δήμων. Μια πρόταση είναι κάθε δήμος να δημιουργήσει μηχανισμό παρακολούθησης των προβλημάτων στη συντήρηση του οδικού δικτύου και να ενεργοποιήσει ταχείες διαδικασίες ανάθεσης της συντήρησης σε ανάλογες εταιρείες.

Σε κάποιες περιπτώσεις θα μπορούσαν να γίνουν διαπλατύνσεις δρόμων προκειμένου να ανακουφίσουν την κυκλοφορία.

Στο δήμο Αμαρουσίου πρόσφατα διαμορφώθηκε εκ νέου το κέντρο της πόλης. Για την λειτουργικότητα της νέας κατάστασης έχουν διατυπωθεί αντικρουόμενες απόψεις. Όσοι έχουν θετική άποψη υποστηρίζουν ότι επιτεύχθηκε η απομάκρυνση των αυτοκινήτων από το κέντρο της πόλης και διευκολύνθηκε η μετακίνηση των πεζών και ειδικών ομάδων πολιτών (ηλικιωμένοι, άτομα με ειδικές ανάγκες), καθώς και με τη χρήση πορώδους υλικού για την πεζοδρόμηση βελτιώθηκε το σύστημα αποστράγγισης. Η αρνητική άποψη υποστηρίζει ότι αναδιαμορφώθηκε με πλήθος κακοτεχνιών ενώ η ύπαρξη κυβόλιθων είχε ως συνέπεια τον τραυματισμό αρκετών πολιτών.

Εξίσου σημαντικό θέμα προβληματισμού είναι η επάρκεια της υποδομής στις υπό ένταξη στο σχέδιο πόλης περιοχές.

Ποιος είναι οι θέσεις των υποψηφίων για τη βελτίωση της κατάστασης;

3. Περιορισμός – αντιμετώπιση ανεργίας

Συμβαίνει συχνά οι πολίτες να πιστεύουν πως μόνο με προσλήψεις μπορούν οι δήμοι να περιορίσουν την ανεργία. Οι δήμοι έχουν τη δυνατότητα να δημιουργήσουν κέντρα διαρκούς εκπαίδευσης και κατάρτισης προκειμένου οι δημότες τους να έχουν πρόσβαση στη δια βίου εκπαίδευση. Προσλαμβάνοντας ορισμένους δημοτικούς υπαλλήλους το πρόβλημα της ανεργίας λύνεται περιστασιακά. Δίνοντας στους πολίτες τη δυνατότητα στη μάθηση τους δίνεται η ευκαιρία να διεκδικήσουν θέσεις εργασίας σε πιο σύγχρονα επαγγέλματα.

Στην ψηφιακή εποχή, όπου οι περισσότερες δουλειές απαιτούν ψηφιακά εγγράμματους εργαζόμενους, η χρήση του διαδικτύου στην Ελλάδα περιορίζεται στο 20%.

Αν ένας δήμος έχει τη δυνατότητα (ή τους μηχανισμούς) να παρέχει συμπληρωματική και σύγχρονη γνώση μπορεί να δημιουργήσει τους παράγοντες εκείνους που θα προσελκύσουν επενδύσεις στην περιοχή. Η προσέλκυση επενδύσεων είναι σημαντική γιατί μπορεί να δημιουργήσει συνθήκες οικονομικής ανάπτυξης.

Στον δήμο Αμαρουσίου το ποσοστό ανεργίας βρίσκεται στο 4,5%.

Πως βλέπουν οι υποψήφιοι την αντιμετώπιση του προβλήμτος της ανεργίας από πλευράς δήμου;

4. Εξάλειψη – μείωση της φτώχειας

Παρά το γεγονός ότι η αστικοποίηση στην Ελλάδα ξεκίνησε πριν 6 δεκαετίες, πολύ πρόσφατα συνειδητοποιήσαμε τις συνέπειές της.

Ως συνέπεια της πρόσφατης αστικοποίησης και της εισόδου της χώρας στην ΟΝΕ η Ελλάδα αντιμετωπίζει πια το πρόβλημα της φτώχειας.

Σύμφωνα με πρόσφατη έρευνα της ΕΣΥΕ το 20% των Ελλήνων ζει κάτω από τα όρια της φτώχειας. Ποσοστό το οποίο είναι εξίσου υψηλό και στις αγροτικές περιοχές όπου η κοινωνική αλληλεγγύη είναι μεγαλύτερη. Συγκεκριμένα τα νοικοκυριά που διαμένουν σε αγροτικές περιοχές απειλούνται από τη φτώχεια υπερδιπλάσια του ποσοστού του συνόλου της χώρας.

Οι τοπικές κοινωνίες και οι δήμοι μπορούν να αντιμετωπίσουν πιο αποτελεσματικά το πρόβλημα από την κυβέρνηση.

Προγράμματα κοινωνικής αλληλεγγύης είναι εφικτό να ξεκινήσουν εστιάζοντας αρχικά στους συμπολίτες μας που διαβιούν κάτω από τα όρια της φτώχειας. (Σε μερικές περιπτώσεις είναι απαραίτητη η συνεργασία με ΜΚΟ. Έχει προταθεί από κάποια ΜΚΟ μια δράση όπου σε συνεργασία με κάποια Super Market η ΜΚΟ θα παίρνει τρόφιμα με κοντινή ημερομηνία λήξης και θα τα διανέμει σε φτωχούς πολίτες).

Ένα μακροπρόθεσμο σχέδιο θα μπορούσε να δίνει κίνητρα για τοπικές επενδύσεις (και συνεπεία της ανάπτυξης να ενισχυθούν και οι φτωχοί) ή να παρέχονται δωρεάν ιατρική περίθαλψη και χαμηλότερα δημοτικά τέλη στους πολίτες αυτούς.

Στο δήμο Αμαρουσίου υπάρχουν υπηρεσίες πρόνοιας και έμμεσης ανακούφισης. Πρόκειται για τον Οργανισμό Πρόνοιας και Πολιτικής Προστασίας, τον Οργανισμό Υγείας, τα 4 ΚΑΠΗ, τους 13 παιδικούς σταθμούς, το κέντρο Ψυχοκοινωνικής Υποστήριξης και το Δημοτικό Πολυιατρείο. Ο επόμενος Δήμαρχος πως προτίθεται να τις διαχειρισθεί; Θα τις διατηρήσει, θα τις καταργήσει, θα τις εξελίξει ή θα τις ενισχύσει;

5. Βελτίωση τοπικών συγκοινωνιών

Οι περισσότερες πόλεις της Ελλάδας αντιμετωπίζουν κυκλοφοριακά προβλήματα τις ώρες αιχμής κυρίως λόγω της 'εξάρτισης' του Έλληνα από το αυτοκίνητο αλλά και λόγω της ασυνέπειας των αστικών συγκοινωνιών.

Σε κάθε δήμο είναι δυνατό να λειτουργήσουν νέες συγκοινωνιακές γραμμές με στόχο να εκτελούν τα περισσότερα δρομολόγια κατά τις ώρες αιχμής από τις γειτονιές προς τα πιο κεντρικά σημεία του δήμου. Τα κεντρικά αυτά σημεία μπορεί να είναι οι τοπικές αγορές, τα τοπικά παραρτήματα (κέντρα) υγείας, ο πλησιέστερος σταθμός του Μετρό, τα σχολεία, οι χώροι αναψυχής ακόμη και τα νεκροταφεία.

Ο Δήμος Αμαρουσίου διαθέτει 19 θερμικά λεωφορεία αστικού τύπου και 2 φυσικού αερίου. Ο στόλος της Δημοτικής Συγκοινωνίας, εκτελεί καθημερινά 242

δρομολόγια σε έξι γραμμές και καλύπτει το 90% του οδικού δικτύου της πόλης. Επιπλέον, οι δημότες εξυπηρετούνται από πλήθος γραμμών αστικών συγκοινωνιών (27 γραμμές), από τον ηλεκτρικό και τον προαστιακό σιδηρόδρομο.

Όσον αφορά στο Δήμο Αμαρουσίου ποιες είναι οι προτάσεις τω υποψηφίων για την βελτίωση της τοπικής συγκοινωνίας;

6. Ελεγχόμενη στάθμευση

Είναι κοινός τόπος πως οι αστικές περιοχές αντιμετωπίζουν πρόβλημα στάθμευσης των οχημάτων. Τα προβλήματα των σύγχρονων πόλεων δεν εντοπίζονται μόνο στον περιορισμένο αριθμό χώρων στάθμευσης αλλά και στην άναρχη στάθμευση ή την αποκλίνουσα συμπεριφορά των κατοίκων στο θέμα της στάθμευσης.

Άναρχη στάθμευση στα πεζοδρόμια που σαν αποτέλεσμα έχει την παρεμπόδιση των πεζών, τοποθέτηση διαφόρων εμποδίων από κατοίκους ή καταστηματάρχες με στόχο την κατοχύρωση θέσεων στους δρόμους είναι κάποια από τα γεγονότα που μπορούν να σκιαγραφήσουν το φαινόμενο.

Στο Μαρούσι τα τελευταία χρόνια η κατάσταση αντιμετωπίζεται με τη λειτουργία συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης.

Ορισμένοι πολίτες υποστηρίζουν ότι το μέτρο αυτό έχει διευκολύνει ουσιαστικά στην αντιμετώπιση του προβλήματος και τους εξυπηρετεί. Άλλοι, θεωρούν ότι το σύστημα αυτό είναι ανεπαρκές και το μέτρο είναι αντικοινωνικό γιατί κάνει την πόλη δυσπρόσιτη σους επισκέπτες ενώ το σύστημα δεν εφαρμόζεται σωστά αφού ο αριθμός των παραβατών που δεν καταβάλλει τα πρόστιμα ολοένα και αυξάνεται. Υπολογίζεται πως οι οφειλές από τα ανεξόφλητα πρόστιμα για την ελεγχόμενη στάθμευση ανέρχονται στα € 300.000.

Πως η διάδοχη δημοτική αρχή προτίθεται να αντιμετωπίσει το θέμα;

7. Υπεραγορά Αμαρουσίου 'The Mall'

Ο δήμος Αμαρουσίου είναι η περιοχή εκείνη που φιλοξενεί το μεγαλύτερο εμπορικό κέντρο της χώρας, το THE MALL. Η συνολική έκταση του είναι 185.000 τ.μ.. Η έκταση των υπέργειων χώρων είναι 58.500 τ.μ., ενώ η έκταση των υπόγειων χώρων είναι 90.000 τ.μ. Περιλαμβάνει συνολικά 200 καταστήματα: (ανάμεσά τους 25 εστιατόρια και καφέ, 15 κινηματογράφοι) και οι απασχολούμενοι μέχρι στιγμής φτάνουν τις 2.500. Πρόκειται για μία μεγάλη επένδυση ύψους € 320.000.000.

Η αδειοδότηση και ο τρόπος λειτουργίας του μεγάλου αυτού εμπορικού κέντρου έχει δημιουργήσει τριβές. Απόψεις εκφράζονται τόσο προς τη θετική όσο και προς την αρνητική κατεύθυνση. Συγκεκριμένα ως αρνητικά στοιχεία καταγράφονται:

- το γεγονός ότι υπήρχε δέσμευση για δημιουργία πάρκου 80 στρεμμάτων σε μέρος του Χωριού Τύπου. Ο εν λόγω χώρος σήμερα λειτουργεί ως χώρος στάθμευσης
- η αύξηση του συντελεστή δόμησης στο οικόπεδο που οικοδομήθηκε το εμπορικό κέντρο από 0,8 σε 2,0
- ο Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) ακόμα δεν έχει παραχωρήσει τα 43 στρέμματα πάνω στα οποία είναι χτισμένο το πολυκατάστημα
- υπάρχουν πολλά καταστήματα που λειτουργούν, τα οποία δεν έχουν άδεια λειτουργίας
- τα συνεχόμενα ωράρια εργασίας, προκαλούν αντιδράσεις πλήθους συνδικαλιστικών φορέων
- το κυκλοφοριακό πρόβλημα στην περιοχή θα οξυνθεί ακόμη περισσότερο, επιβαρύνοντας τις οδικές αρτηρίες και θα αυξηθεί η ηχορύπανση και οι εκπομπές καυσαερίων στην ευρύτερη περιοχή

- προβάλλονται και προωθούνται υπερ-καταναλωτικά πρότυπα κ.ά.

Ως θετικά στοιχεία καταγράφονται:

- η θεώρηση του πολυκαταστήματος ως νέου εμπορικού πόλου. Η παρουσία τέτοιων πολυκαταστημάτων στην Αττική οδηγεί σε αύξηση των επενδυτών ακινήτων στην ελληνική αγορά, καθώς και μεγάλες αλυσίδες από το χώρο του λιανεμπορίου (*retailers*) επιδιώκουν πλέον παρουσία στην Ελλάδα. Την ίδια στιγμή, ανοίγει ο δρόμος για την ανάπτυξη και άλλου τύπου σύνθετων εμπορικών υποδομών, όπως θεματικά πάρκα, μικτές οικιστικές, τουριστικές και εμπορικές αναπτύξεις, ψυχαγωγικά πάρκα, κέντρα τύπου *factory outlet* και *big box*
- η εξυπηρέτηση του καταναλωτικού κοινού τόσο αναφορικά με τα εμπορικά καταστήματα (ανοικτά από Δευτέρα-Σάββατο έως το βράδυ) όσο και με τους χώρους εστίασης και ψυχαγωγίας (Δευτέρα-Κυριακή μέχρι τις πρώτες πρωινές ώρες)
- οι 2500 θέσεις εργασίας
- οι μεγάλοι χώροι στάθμευσης (2.065 θέσεις στάθμευσης) με κλιμακωτό τιμολόγιο
- η εφαρμογή βιοκλιματικών πρακτικών στο εμπορικό κέντρο με αποτέλεσμα την εξοικονόμηση ενέργειας, ενώ υπάρχει πρόβλεψη για αξιοποίηση ανανεώσιμων μορφών ενέργειας και χρήση αποτεφρωτήρων όπου τα υπολείμματα της οργανικής ύλης θα υφίστανται ζύμωση και θα παράγεται ενέργεια για ιδία κατανάλωση.

Επίσης έχει διατυπωθεί η γνώμη πως η ύπαρξη του νέου αυτού εμπορικού κέντρου μπορεί να βοηθήσει στον περιορισμό της τοπικής ανεργίας ενώ θα κάνει το Μαρούσι κέντρο προσέλκυσης των κατοίκων των γύρω περιοχών που δεν θα περιορίζονται μόνο στο 'The Mall'.

Η κριτική που διατυπώνεται αφορά τόσο στην επιβάρυνση της πόλης, του περιβάλλοντος και της κυκλοφορίας όσο και στις επιπτώσεις που η λειτουργία του εμπορικού αυτού συγκροτήματος θα έχει στην τοπική αγορά.

Ποιά είναι η άποψη των υποψηφίων για το θέμα αυτό;

8. Πολυεθνικές εταιρείες

Χωροταξικά το Μαρούσι έχει προσελκύσει πλήθος εταιρειών που το έχουν ως έδρα. Μεγάλες εγκαταστάσεις και κτιριακά συγκροτήματα έχουν εγκατασταθεί εντός των ορίων του Δήμου.

Στην πόλη του Αμαρουσίου έχουν την έδρα τους 1.890 επιχειρήσεις μεσαίου και μεγάλου μεγέθους όπου εργάζονται σε αυτές 33.000 άτομα και οι πωλήσεις ανέρχονται σε 3,6 δις δρχ. Μεγάλες ελληνικές και ξένες επιχειρήσεις όπως π.χ. ΟΤΕ, VODAFONE κ.α. έχουν την έδρα τους στο Μαρούσι και καθιστούν την πόλη ως ένα από τα μεγαλύτερα επιχειρηματικά κέντρα της χώρας.

Οι βασικοί κλάδοι απασχόλησης είναι οι υπηρεσίες (ασφάλειες, τράπεζες, λοιπές υπηρεσίες), οι τηλεπικοινωνίες και οι κατασκευές.

Το γεγονός αυτό έχει αυξήσει κάθετα τα ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου αλλά έχει επηρεάσει και το περιβάλλον. Σύμφωνα με ορισμένους, η ύπαρξη των εταιρειών αυτών έχει αλλοιώσει και το χαρακτήρα της πόλης. Έχει πολλές φορές τεθεί το ερώτημα με ποιους τρόπους θα γίνει δυνατή η συνύπαρξη 'κατοικίας και επιχείρησης' στο Δήμο;

Ποιά είναι η στρατηγική των υποψηφίων;

9. Ένταξη μεταναστών στην ελληνική κοινωνία

Με δεδομένο ότι η μετανάστευση στην Ελλάδα έγινε χωρίς σαφή κρατική πολιτική, τόσο οι Έλληνες όσο και οι μετανάστες αντιδρούν διαφορετικά στο φαινόμενο. Οι μετανάστες εξ αρχής δεν αισθάνθηκαν την ύπαρξη των δομών ενός κυρίαρχου κράτους ενώ οι Έλληνες σχετικά πρόσφατα άρχισαν να ασχολούνται με το θέμα. Σύμφωνα με τα δεδομένα της ΕΣΥΕ από την απογραφή του 2001 οι αλλοδαποί στον Δήμο Αμαρουσίου είναι 4.123, σε σύνολο πληθυσμού 69.470 κατοίκων (ποσοστό 5,94%).

Στην παρούσα χρονική συγκυρία η χώρα βρίσκεται σε οικονομική ύφεση και αρκετοί πολίτες πιστεύουν ότι μια αιτία είναι οι μετανάστες.

Οι δήμοι μπορούν να έχουν διττό ρόλο. Πρώτα στην κατεύθυνση της ενημέρωσης των πολιτών ότι οι μετανάστες εκτός του ότι θα ζήσουν μαζί μας είναι και ένας παράγοντας που βοηθά στην οικονομία αλλά και στην αύξηση του πληθυσμού (ή στην επίλυση του δημογραφικού προβλήματος).

Επίσης κάποιοι μετανάστες θα πρέπει να αποκτήσουν το δικαίωμα να γίνουν έλληνες πολίτες αφού πληρώνουν φόρους και θα περάσουν το υπόλοιπο του βίου τους εδώ.

Είναι ανάγκη οι μετανάστες να ενσωματωθούν στην ελληνική κοινωνία. Οι δήμοι θα μπορούσαν για παράδειγμα να υλοποιήσουν εκπαιδευτικά προγράμματα εκμάθησης της ελληνικής γλώσσας καθώς και ένα πλάνο για τη νομιμοποίηση της παραμονής των μεταναστών σε συνεργασία με την κυβέρνηση.

Πρέπει επίσης να γίνει αντιληπτό από όλους ότι και οι μετανάστες έχουν δικαιώματα.

Οι μετανάστες στην Ελλάδα αντιπροσωπεύουν το 10% του πληθυσμού και προέρχονται κυρίως από μη ευρωπαϊκές χώρες (το 55% είναι Αλβανοί).

Είναι στον καθένα δύσκολο να αντιληφθεί πως η Ελλάδα από χώρα εξαγωγής μεταναστών έγινε χώρα υποδοχής οικονομικών μεταναστών. Πρέπει να θυμηθούμε τους Έλληνες μετανάστες και να βοηθήσουμε να δοθούν στους μετανάστες τα δικαιώματα εκείνα να ζήσουν μια αξιοπρεπή ζωή παρά το γεγονός ότι μπήκαν παράνομα στη χώρα.

Πως, προτίθενται οι υποψήφιοι να αντιμετωπίσουν το πρόβλημα αυτό[2];

10. Κοινωνική λογοδοσία των τοπικών αρχών και των εκπροσώπων τους

Στο ξεκίνημα της προεκλογικής περιόδου, κάθε υποψήφιος παρουσιάζει το πρόγραμμα που θεωρεί κατάλληλο για την πόλη του και τις ανάγκες των δημοτών του. Με βάση αυτά τα προγράμματα οι δημότες εκλέγουν τους δημάρχους τους.

---

[2] Σημειώνεται ότι υπηρετώντας τις αρχές της κοινωνικής αλληλεγγύης στον Δήμο Αμαρουσίου, συνταξιούχοι εκπαιδευτικοί μέλη του ΚΑΠΗ παραδίδουν εθελοντικά μαθήματα σε μετανάστες και πρόσφυγες που ζουν και εργάζονται στην Ελλάδα. *Το πρόγραμμα στοχεύει στην ομαλή ένταξη τους στην ελληνική κοινωνία και στη δημιουργία συνθηκών αρμονικής συμβίωσης, μέσα από την εκμάθηση της Ελληνικής γλώσσας, και την επαφή τους με τον Ελληνικό Πολιτισμό και την ιστορία της χώρας μας. Ταυτόχρονα στέλνει ένα κοινωνικό μήνυμα ενάντια στην ξενοφοβία και τον ρατσισμό*

Το πρόγραμμα περιλαμβάνει :

- Δωρεάν, πρωινά και απογευματινά μαθήματα σε τμήματα ανάλογα με το επίπεδο των μαθητών σε χώρο του ΚΑΠΗ.
- Αναφορά στην Ιστορία και τον Πολιτισμό της Ελλάδας
- Μάθημα Αγωγής του Πολίτη με στόχο να μάθουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους οι αλλοδαποί που ζουν και εργάζονται στην Ελλάδα, χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Εκπαιδευτικές και ψυχαγωγικές εκδρομές για να γνωρίσουν από κοντά τον Ελληνικό Πολιτισμό.
- Προβολή ταινιών για τη ζωή στη Σύγχρονη και Αρχαία Ελλάδα.
- Οργάνωση εκδηλώσεων για τη σύσφιξη των σχέσεων μεταξύ τους.

Τη χρονική περίοδο 2000-2001 λειτούργησαν 6 τμήματα διαφόρων επιπέδων και τα μαθήματα παρακολούθησαν 80 άτομα ηλικίας από 16 έως 67 ετών, διαφορετικής εθνικότητας.

Όμως, όπως έχει μέχρι τώρα παρατηρηθεί, τις πιο πολλές φορές τα προγράμματα αυτά δεν είναι υλοποιήσιμα. Είναι έτσι κοινή πρακτική οι δήμαρχοι να υλοποιούν τα πιο εύκολα και λιγότερο κοστοβόρα μέρη του προγράμματος με την δικαιολογία πως 'τουλάχιστον πράξαμε όσα μπορούσαμε!'. Αυτή η ασυνέπεια μπορεί να αξιολογηθεί από τους πολίτες μόνον κάθε 4 χρόνια. Το ΠΑΣΟΚ πιστεύει στη δημιουργία μηχανισμών κοινωνικής λογοδοσίας. Για να ενημερώνονται οι πολίτες και οι δήμαρχοι να ανατροφοδοτούνται με τις απόψεις και τις ανάγκες των ψηφοφόρων τους.

Ποιες είναι οι συγκεκριμένες προτάσεις των υποψηφίων για το θέμα;

11. Διεύρυνση της κοινωνικής συμμετοχής

Στόχος του ΠΑΣΟΚ είναι ένα νέο κοινωνικό μοντέλο με τον πολίτη στο επίκεντρο. Με δεδομένο ότι πρακτικές συλλογικής δράσης δεν είναι συνήθεις στη χώρα μας το ΠΑΣΟΚ πιστεύει ότι αυτό θα μπορούσε να ξεκινήσει με τους 'πυρήνες γειτονιάς'. Μέσα στους 'πυρήνες' οι πολίτες θα έχουν τη δυνατότητα να διαβουλεύονται για τα πιο σημαντικά τοπικά ζητήματα, να πληροφορούνται και να θέτουν εκείνοι τις προτεραιότητες στην τοπική ατζέντα.

Ο πληροφορημένος πολίτης έχει τη δύναμη να προκαλέσει τις εξελίξεις στο δήμο που κατοικεί, ιδιαιτέρως δε όταν η κοινωνική λογοδοσία ισχύει ήδη.

Ποιες είναι οι προτάσεις των υποψηφίων στην κατεύθυνση αυτή;

12. Διαφανής διαχείριση δημοσίων πόρων ιδιαιτέρως όταν αφορούν σε δημόσια έργα και δαπάνες

Η ιδέα και μόνο της κοινωνικής λογοδοσίας μπορεί να ωθήσει σε διαφάνεια. Οι δήμοι στην Ελλάδα διαχειρίζονται κονδύλια στους προϋπολογισμούς τους που προέρχονται από το κράτος και την ΕΕ.

Στο Δήμο Αμαρουσίου υπάρχουν κονδύλια που έχουν προέλθει ως ανταποδοτικά οφέλη από διάφορες μεγάλες επιχειρήσεις ή από τη διαχείριση συμβάσεων, απαλλοτριώσεων και έργων συγχρηματοδοτούμενων από το Δήμο.

Πως προτίθεται η νέα δημοτική αρχή να διαχειριστεί αυτούς τους πόρους;

13. Εκπόνηση μακρόπνοων δημοτικών προϋπολογισμών

Οι δημοτικοί προϋπολογισμοί θα πρέπει να είναι μακρόπνοοι και όχι ετήσιοι όπως γίνεται σήμερα. Με μακρόπνοους προϋπολογισμούς οι δήμοι μπορούν να υλοποιήσουν μεγαλύτερα έργα.

Οι δήμοι θα έχουν τη δυνατότητα να προγραμματίζουν έργα με στόχο την προσέλκυση επενδυτών στην περιοχή τους από το να δαπανούν κονδύλια για τη μισθοδοσία εποχικών υπαλλήλων.

Για παράδειγμα, αν ένας δήμος συντηρεί ένα γήπεδο ή μια ολυμπιακή εγκατάσταση θα μπορούσε να προσελκύσει επενδυτές πέριξ του γηπέδου ή θα μπορούσε να διαθέτει περιοδικά το χώρο και για άλλες χρήσεις σε ιδιώτες.

Στο Δήμο Αμαρουσίου στο παρελθόν έγινε δυνατή η προσέλκυση τέτοιων επενδύσεων.

Στο μέλλον πως θα μπορούσαν να προσελκυσθούν με σεβασμό προς το περιβάλλον;

14. Κατασκευή νέων αθλητικών εγκαταστάσεων

Η επιτυχής διοργάνωση των ολυμπιακών αγώνων συνετέλεσε στην αύξηση του ενδιαφέροντος των Ελλήνων για τον αθλητισμό. Η Ολυμπιάδα έδωσε μια ώθηση στην Αθήνα και τις ολυμπιακές πόλεις αλλά όχι σε όλη τη χώρα.

Στο δήμο Αμαρουσίου κατασκευάστηκαν πλήθος ολυμπιακών εγκαταστάσεων με αποκλειστική μέριμνα του Υπουργείου Πολιτισμού. Όλες οι εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται στο Ολυμπιακό Συγκρότημα Αμαρουσίου (ΟΑΚΑ). Το συνολικό κόστος των έργων για το κράτος ανέρχεται σε περίπου 800 δις ευρώ και αφορά στα εξής: λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση των ολυμπιακών εγκαταστάσεων Αμαρουσίου και του περιβάλλοντος χώρου, κατασκευή Ολυμπιακού Κέντρου Αντισφαίρισης, κατασκευή οροφών για το Ολυμπιακό Στάδιο και το Ποδηλατοδρόμιο, κατασκευή Ολυμπιακού Κέντρου Ραδιοτηλεόρασης, κατασκευή Κέντρου Τύπου.

Επίσης στο Δήμο Αμαρουσίου κατασκευάστηκαν οδικά έργα και έργα μεταφορών για τους Ολυμπιακούς Αγώνες: διαπλάτυνση Σπ. Λούη, κόμβος Κύμης, υπέργεια σύνδεση Κύμης με ΟΑΚΑ και Σταθμό Ειρήνης και σταθμός Νερατζιώτισας. Σημειώνεται επίσης ότι απομακρύνθηκαν οι παράνομοι νομείς στην έκταση Ψαλίδι, έκταση που τελικά ενσωματώθηκε στο ΟΑΚΑ.

Η εμπλοκή του Δ.Α. αφορούσε στο έργο του Δημοσιογραφικού Χωριού Αμαρουσίου. Ειδικότερα ο Δ.Α. με πλειοδοτικό διαγωνισμό παρεχώρησε κατά κυριότητα - σε μεγάλη επενδυτική εταιρεία έκταση που είχε απαλλοτριωθεί (από το Δ.Α.) ή απευθείας εξαγορασθεί από τους δημότες. Οι εγκαταστάσεις αυτές έχουν περιέλθει στην εκμετάλλευση της εταιρείας 'Ολυμπιακά Ακίνητα' και δεν είναι δυνατό να χρησιμοποιηθούν από τους δημότες.

Τι θα πρότειναν οι υποψήφιοι δήμαρχοι για την αντιμετώπιση του προβλήματος αυτού;

15. Αύξηση – εξεύρεση ελευθέρων χώρων

Στις αστικές περιοχές δεν υπάρχουν πολλές δυνατότητες λόγω της μεγάλης οικοδόμησης.

Στο Μαρούσι όμως υπάρχουν κάποιοι χώροι που θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν προς αυτή την κατεύθυνση. Το κτήμα Συγγρού, η περιοχή του Ταχυδρόμου, οι υπό ένταξη στο σχέδιο πόλης περιοχές, οι περιοχές που γειτνιάζουν με τις ολυμπιακές εγκαταστάσεις αλλά και το κτήμα Σταματιάδη θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν προς αυτή την κατεύθυνση. Άλλοι ελεύθεροι χώροι στον Δήμο είναι το δάσος Μιμικοπούλου, το Αμαλίειο και το κτήμα Καρέλα.
Ποιες είναι οι προτάσεις των υποψηφίων;

16. Συντήρηση σχολικών κτιρίων

Η συντήρηση καθώς και η μικρή κατασκευαστική δραστηριότητα στα σχολικά κτίρια είναι στην ευθύνη των δήμων. Λόγω περιορισμένων πόρων όμως η κατάσταση δεν μπορεί να περιγραφεί ως ιδανική.

Οι δήμοι μπορούν να συνεργαστούν με τους εκπαιδευτικούς και τους γονείς προκειμένου να λάβουν τις καλύτερες αποφάσεις για το καλό των μαθητών.

Παρά το γεγονός ότι τα σχολεία του Αμαρουσίου είναι όλα πρωινά πως θα μπορούσαν να εξοπλιστούν ώστε να λειτουργήσουν καλύτερα;

Ποιες οι προτάσεις των υποψηφίων για την κατασκευή εργαστηρίων, βιβλιοθηκών κ.λπ.;

17. Διαχείριση σχολικών προϋπολογισμών

Αν τα σχολεία διαχειρίζονταν τους δικούς τους προϋπολογισμούς θα διοικούνταν καλύτερα. Ο δήμος θα μπορούσε να είναι η αρχή που θα διανείμει τα κονδύλια μεταξύ των σχολείων. Κάθε σχολική μονάδα μπορεί να έχει διαφορετικές ανάγκες σε πόρους ανάλογα με τις διαθέσιμες υποδομές και τον αριθμό των μαθητών. Το ΠΑΣΟΚ πιστεύει πως οι ανάγκες ενός σχολείου μπορούν να

διαπιστωθούν καλύτερα από το διευθυντή του σχολείου, τους καθηγητές, τους μαθητές και τους γονείς τους.

Η κεντρική διοίκηση του Υπ. Παιδείας δεν είναι πάντα ευέλικτη και πολλές φορές καθυστερεί στην παροχή των κονδυλίων.

Ποιες είναι οι απόψεις των υποψηφίων;

18. Ιδιωτικό πανεπιστήμιο

Η σύγχρονη παγκόσμια οικονομία επιβάλλει οι πολίτες να είναι μορφωμένοι μα και καταρτισμένοι παράλληλα. Η Ελλάδα είναι μια χώρα με βαθιά παράδοση στη γνώση, με έφεση των πολιτών στη μόρφωση. Σε αντίθεση όμως με τη διάθεση των πολιτών στη χώρα μας υπάρχει και ένα από τα λιγότερο ευέλικτα και περιοριστικά συστήματα πρόσβασης των πολιτών στην πανεπιστημιακή εκπαίδευση.

Είναι γνωστό ότι στην χώρα μας έχουν διατυπωθεί διαφορετικές απόψεις για το ενδεχόμενο δημιουργίας μη κρατικών πανεπιστημίων.

Οι υποστηρικτές της δημιουργίας τους ισχυρίζονται ότι ο τρόπος εισαγωγής των φοιτητών στα δημόσια πανεπιστήμια δεν δίνει τη δυνατότητα στους πολίτες εκείνους που κάποια στιγμή της ζωής τους θέλουν να τους δοθεί η ευκαιρία να καταρτιστούν, να το κάνουν. Συνάμα το γεγονός ότι πολλοί μαθητές δεν επιτυγχάνουν να φοιτήσουν σε πανεπιστημιακό τμήμα της δικής τους προτίμησης οδηγεί ένα μεγάλο μέρος του φοιτητικού πληθυσμού για σπουδές στην αλλοδαπή.

Αντίθετα, όσοι διαφωνούν, υποστηρίζουν ότι η Ελλάδα δεν έχει ανάγκη από μη κρατικά πανεπιστήμια, τα οποία ούτως ή άλλως θα είναι χαμηλής ποιότητας, αλλά αρκεί να στηριχθούν οικονομικά τα υπάρχοντα δημόσια πανεπιστήμια.

Πρόσφατα γνωστοποιήθηκε η πρόθεση του δήμου Αμαρουσίου να επινοικιάσει χώρους που του ανήκουν, σε εκπαιδευτικό φορέα της τριτοβάθμιας εκπαίδευσης. Ο δήμος προτίθεται να είναι μέτοχος και να καρπώνεται οφέλη μόνο από τη συντήρηση του κτιρίου.

Ποια η θέση των υποψηφίων για αυτό το θέμα; Πρέπει να υπάρξουν μη κρατικά πανεπιστήμια; Σε τι βαθμό θεωρούν ότι θα έπρεπε να εμπλέκεται η δημοτική αρχή σε μια τέτοια πρωτοβουλία[3];

19. Βοήθεια στην υγεία και την ιατρική περίθαλψη

Η υγεία μπορεί να απασχολήσει του δήμους στο επίπεδο της συμπληρωματικής αρωγής. Οι δήμοι μπορούν να λειτουργήσουν προγράμματα βοήθειας στο σπίτι ή πρωτοβάθμιας βοήθειας. Επίσης μπορούν να παίξουν σημαντικό ρόλο στην πρόληψη. Είναι πολύ χρήσιμο να πληροφορηθούν οι πολίτες για την πρόληψη

[3] Ο Δήμος Αμαρουσίου προσφέρει τη δυνατότητα σε κάθε ενδιαφερόμενο να αποκτήσει υψηλό επίπεδο γνώσεων και δεξιοτήτων που ανταποκρίνονται με αξιώσεις στη ζήτηση της αγοράς εργασίας, αλλά και στη συνεχιζόμενη κατάρτιση, απαραίτητη στο σύγχρονο εργασιακό περιβάλλον. Η Σχολή Προηγμένης Τεχνολογίας και Νέων Μέσων (AMSAT), η Σχολή Πληροφορικής, και η Σχολή Διοίκησης και Management παρέχουν ένα ευρύ φάσμα εκπαίδευσης και επαγγελματικής κατάρτισης που ο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να επιλέξει ανάλογα με τις ανάγκες και τις απαιτήσεις του. Όλες οι εκπαιδευτικές δραστηριότητες εντάσσονται στο πρόγραμμα της δια βίου εκπαίδευσης που εφαρμόζεται από το Δήμο Αμαρουσίου.

Α. Σχολή Προηγμένης Τεχνολογίας και Νέων Μέσων (AMSAT) παρέχει τη δυνατότητα στους σπουδαστές με την ολοκλήρωση της διετούς φοίτησής τους να αποκτήσουν το Diploma of Higher Education Interactive Digital Media πιστοποιημένο από το Βρετανικό Κολέγιο Wigan-Leigh.

Β. Η Σχολή Πληροφορικής του Δήμου Αμαρουσίου παρέχει πιστοποίηση του Δήμου Αμαρουσίου στη χρήση ηλεκτρονικών υπολογιστών σε εισαγωγικό, βασικό, προχωρημένο, και εξειδικευμένο επίπεδο, καθώς και πιστοποίηση ECDL (European Driving License) στο αντίστοιχο επίπεδο.

Γ. Σχολή Διοίκησης και Management είναι το αποτέλεσμα της αξιόλογης συνεργασίας του Δήμου Αμαρουσίου με το Wigan & Leigh College της Μεγάλης Βρετανίας, το οποίο διαθέτει σημαντική εμπειρία στα προγράμματα Διοίκησης Επιχειρήσεων.

ασθενειών ή για τον τρόπο υιοθέτησης υγιεινών συνηθειών στη διατροφή και τη ζωή τους.

Η λειτουργία των δημοτικών ιατρείων και των προγραμμάτων βοήθειας στο σπίτι πώς θα μπορούσαν να συνεχισθούν για να καλύψουν τις ανάγκες περισσοτέρων πολιτών; Ποια πολιτική πρόκειται να ακολουθηθεί όσον αφορά στο θέμα της ενημέρωσης για την πρόληψη;